



*Ministero dell'Ambiente e della Tutela del  
Territorio e del Mare*

**DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI E DEL PERSONALE  
DIVISIONE I**

**Avviso di manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei distributori automatici di bevande e alimenti della sede del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del d.lgs. n. 50 del 2016.**

Il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare procedere alla presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, per **l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei distributori automatici di bevande e alimenti della sede situata a Roma in Via Cristoforo Colombo, 44.**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di società, in modo non vincolante per l'amministrazione.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di individuare società disponibili (di cui al punto 6 del presente avviso) ad essere invitate a presentare offerta a successiva procedura negoziata indetta dal Ministero. Si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici (di cui al punto 6) nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

All'affidamento del servizio suddetto si applicheranno le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture consultabile sul sito istituzionale del MATTM.

Gli operatori economici interessati all'affidamento, qualificati secondo quanto indicato nel presente avviso, sono invitati a presentare apposita domanda in conformità alle prescrizioni, con la dicitura **“Manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei distributori automatici di bevande e alimenti della sede situata a Roma in Via Cristoforo Colombo, 44”**.

L'istanza di partecipazione dovrà pervenire esclusivamente **tramite PEC all'indirizzo: [AGP-I@pec.minambiente.it](mailto:AGP-I@pec.minambiente.it)** ) entro e non oltre il 27 novembre 2017, alle ore 12.00.

**L'Ufficio di riferimento è: il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare- Direzione Affari Generali e del Personale- Divisione I logistica ed Approvvigionamenti- Via Cristoforo Colombo, n° 44, 00147 Roma- (Tel. 06/57225737)**

1) OGGETTO DELLA CONCESSIONE E LUOGO DI ESECUZIONE:

**“affidamento in concessione del servizio di gestione dei distributori automatici di bevande e alimenti della sede del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del d.lgs. n. 50 del 2016”.**

La concessione sarà a titolo oneroso per quattro anni, riguarderà spazi adibiti al servizio di ristoro aziendale mediante l’installazione di macchine distributrici automatiche di bevande calde, fredde e *snack*, allocate nei vari piani degli immobili di Via Cristoforo Colombo, e di quello di Via Capitan Bavastro, nel seguente modo:

**a) Piano terra, lato Via Cristoforo Colombo**

- n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde e di sola acqua calda.
- n. 1 (uno) distributore automatico di bevande fredde
- n. 1 (uno) distributore automatico misto acqua e snack
- n. 1 (uno) distributore spremute di arancio
- n. 1 (uno) distributore prodotti BIO;
- n. 1 (uno) distributori di gelati

**b) Piano primo, lato Via Cristoforo Colombo**

- n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde
- n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde e snack

**c) Piano terzo, lato Via Cristoforo Colombo**

- n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde
- n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde e snack

**d) Piano quarto, lato Via Cristoforo Colombo**

- n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde
- n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde e snack

**e) Piano quinto, lato Via Cristoforo Colombo**

- n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde
- n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde e snack

**f) Piano settimo, lato Via Cristoforo Colombo**

- n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde
- n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde e snack

**g) Piano nono, lato Via Cristoforo Colombo**

- n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde
- n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde e snack

**h) Piano terra, lato Via Capitan Bavastro**

- n. 1 (uno) distributore automatico bevande calde e di sola acqua calda
- n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde e snack
- n. 1 (uno) distributore di spremute di arancio
- n. 1 (uno) distributore di bevande fredde
- n. 1 (uno) distributori di gelati

**i) Piano terzo, lato Via Capitan Bavastro**

- n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde e snack

**l) Piano sesto, lato Via Capitan Bavastro**

- n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde
- n.1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde e snack

**m) Ingresso Auditorium**

- n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde
- n. 1 (uno) distributore automatico di bevande fredde.

I servizi in oggetto della concessione sono a favore del personale in servizio presso la sede indicata.

Si precisa che l'utilizzo dei servizi oggetto della concessione è facoltativo da parte del personale dell'Amministrazione, e che, pertanto, la società aggiudicataria non potrà avanzare alcuna richiesta o pretesa, né richiedere modifiche del contratto, per l'eventuale mancata fruizione dei servizi da parte degli utenti.

## 2) PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Trattandosi di concessione di servizi sotto la soglia di cui all'art. 35 del "codice dei contratti", il Ministero intende procedere ad una indagine di mercato secondo quanto previsto dalla linee guida n. 4 dell'ANAC, finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del nuovo Codice di cui al d.lgs. n. 50 del 2016, consultando almeno n. 5 (cinque) società di servizi di adeguata specializzazione individuate tramite le presente indagine di mercato.

Con il presente avviso, pertanto, non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara di appalto o procedura ristretta e non sono previste graduatorie né attribuzioni di punteggio o altre classificazioni di merito.

Il presente avviso non è finalizzato alla formazione di elenchi di ditte di fiducia, ma è limitato all'espletamento del singolo intervento indicato in oggetto ed è rivolto ad acquisire la conoscenza dell'esistenza di operatori economici interessati e quindi potenzialmente contraenti. Le richieste di manifestazione di interesse pervenute non saranno in alcun modo vincolanti per l'Amministrazione.

## 3) DURATA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE:

L'appalto avrà decorrenza, indicativamente, dal 01.01.2018 al 31.12.2020, con possibilità di diversa decorrenza a seguito di aggiudicazione definitiva, a discrezione dell'Amministrazione procedente, con ricorso alla procedura dell'art. 36, del d.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016.

Considerato che non è possibile procedere ad una quantificazione del valore presunto della concessione, e, tenuto conto del numero dei dipendenti della sede nell'ultimo triennio, così come riportati nella seguente tabella, si è ipotizzato che almeno il 40% della media degli utenti (1.300 ca.) calcolata negli ultimi 3 anni acquisti una consumazione giornaliera del costo medio di € 0,30 pro-capite.

Sulla base della predetta ipotesi, il valore presunto del contratto che si andrà a stipulare è stato stimato pari a circa € 120.000,00.

Annualità/Totale	2014	2015	2016	Totale	Media annua
Lavoratori presso il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare	1.280	1.295	1.312	3.887	1.295,67

Tale importo è una mera stima calcolato in via presuntiva, per il costo posto a base di gara, pertanto lo stesso non sarà vincolante per l'Amministrazione; la società appaltatrice è tenuta pertanto ad accettare le eventuali variazioni in difetto o in eccesso alle stesse condizioni dell'offerta di gara, senza nulla pretendere in termini di indennità o risarcimenti.

#### 4) CANONE DI CONCESSIONE:

Il canone globale annuo posto a base di gara è di € 250,00 per ogni distributore installato, comprensivo di tutte le spese accessorie; tale canone verrà considerato come offerta minima per le eventuali offerte che potranno pervenire in caso di svolgimento di procedura competitiva.

#### 5) SOGGETTI AMMESSI:

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50 del 2016, in possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso, costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati o che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016.

È fatto divieto di presentare istanza di manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora l'operatore economico partecipi in associazione o consorzio.

#### 6) SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Potranno partecipare alla selezione solamente le ditte che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.
- b) essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale per le attività inerenti lo svolgimento delle attività in oggetto, di cui all'art. 83 del d.lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. ed essere iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;
- c) aver realizzato, ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera b) del d.lgs. n. 50 del 2016, nel corso di ciascun esercizio finanziario (riferito agli anni 2014, 2015, 2016), un fatturato specifico annuo minimo nel settore di attività oggetto dell'appalto per un importo non inferiore ad € 80.000 IVA esclusa. In caso di raggruppamento temporaneo orizzontale, consorzio ordinario, aggregazione di rete e GEIE, tale requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria.

Le società interessate dovranno dichiarare il possesso dei sopra citati requisiti presentando domanda di partecipazione in carta semplice sottoscritta dal legale rappresentante dell'agenzia, secondo il fac-simile allegato al presente avviso, accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo decreto per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

Le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione o copia fotostatica del documento di identità così come quelle pervenute successivamente rispetto alla data sopra indicata non saranno tenute in considerazione.

In caso di associazione temporanea di impresa o consorzio costituito, all'istanza di manifestazione di interesse deve essere allegata in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile, con rappresentanza, conferito alla mandataria o all'atto costitutivo del consorzio; in mancanza, l'istanza deve essere sottoscritta da rappresentanti di tutti gli operatori economici che intendono associarsi o consorziarsi, contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della procedura, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare e qualificare come capogruppo. Il modello allegato al presente avviso dovrà,

quindi, essere sottoscritto dai medesimi soggetti sopra indicati e anche da quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, se esistenti.

## 7) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Verranno selezionati almeno 5 (cinque) soggetti tra quelli che hanno presentato l'istanza di manifestazione di interesse.

Qualora pervengano più di cinque domande di partecipazione, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio, di cui sarà data successiva notizia.

Nel caso pervengano meno di cinque domande di partecipazione, è facoltà della stazione appaltante invitare esclusivamente le ditte che abbiano presentata domanda di partecipazione.

I concorrenti selezionati saranno invitati a partecipare alla procedura attraverso lettera di invito nella quale saranno specificati i dettagli delle attività da svolgere, le modalità di presentazione dell'offerta, i criteri di aggiudicazione.

**L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.**

## 8) CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE

Il RUP inviterà alla procedura negoziata le sole imprese che si saranno segnalate in base al presente avviso, purché abbiano autocertificato il possesso dei requisiti prescritti al punto 5).

**L'Amministrazione precedente si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento del servizio e di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.**

Il presente avviso verrà pubblicato con le modalità di legge e pubblicato sul sito Internet del Ministero ([www.minambiente.it](http://www.minambiente.it)) sul quale è possibile reperire anche il fac-simile della domanda di partecipazione.

I dati forniti verranno trattati, ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 e s.m.i. esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, a pena di esclusione dalla procedura. Le medesime informazioni potranno essere comunicate unicamente ad alti Enti Pubblici per il controllo dei requisiti previsti dalla normativa vigente. Si precisa inoltre che si provvederà alla pubblicazione sul sito internet dell'ente degli atti relativi alla procedura di gara ai sensi della normativa vigente.

## 9) ALTRE INFORMAZIONI:

Per informazioni e chiarimenti, nonché per fissare un appuntamento per la presa visione dei luoghi e dei documenti, è possibile contattare il RUP, entro il 24 novembre 2017, tramite e-mail al seguente indirizzo: [antonetti.ennio@minambiente.it](mailto:antonetti.ennio@minambiente.it)

Roma, 15 novembre 2017