



Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica

DIREZIONE GENERALE RISORSE UMANE E ACQUISTI

DIVISIONE II

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: lavori di manutenzione edili, di giardinaggio ed interventi sulla centrale termica da effettuarsi presso la sede di Via Antonio Bosio, 15-Roma, per le esigenze funzionali del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, ai sensi dell'art 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023. CIG: A03CD69962

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, recante “Nuove disposizioni sull’Amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”, e ss.mm.ii.;

VISTO il R.D. 23 maggio 1924, n. 824, riguardante il “Regolamento per l’amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”, e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, corredato delle relative note (Decreto legislativo pubblicato nel Supplemento ordinario n. 12/L alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 77 del 31 marzo 2023).

VISTO il decreto legge n. 22 del 1° marzo 2021 “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”, pubblicato sulla GU n. 51 del 1-3-2021, con il quale è stato costituito il “Ministero della transizione ecologica”;

VISTO il DPCM 29 luglio 2021, n. 128, recante: “Regolamento di organizzazione del Ministero della transizione ecologica”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 228 del 23 settembre 2021;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2022, con il quale è stato conferito l’incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore generale della Direzione Generale Risorse Umane e Acquisti (RUA) alla Dott.ssa Emma Stea, registrato dalla Corte dei conti in data 4 febbraio 2022, al n. 152;

VISTO il decreto legge 11 novembre 2022, n. 173, come modificato dalla legge di conversione 16 dicembre 2022, n. 204, recante “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”, con il quale il Ministero della Transizione Ecologica ha assunto la denominazione di Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 14 novembre 2022 con cui l’On. Gilberto Pichetto Fratin è stato nominato Ministro dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica;

VISTO il decreto prot. n. 903 del 23 novembre 2022, con il quale è stato conferito al Dott. Antonio Bonacci l’incarico dirigenziale di seconda fascia della Divisione II “Logistica”, registrato dalla Corte dei Conti al n. 3826 del 16 dicembre 2022;



VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*”, pubblicata sulla GU - Serie Generale n. 303 del 29 dicembre 2022 - Suppl. Ordinario n. 43;

VISTO il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 30 dicembre 2022 “*Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e per il triennio 2023-2025*” pubblicato sulla GU - Serie Generale n. 304 del 30 dicembre 2022 - Suppl. Ordinario n. 44;

VISTO il decreto ministeriale del 18 gennaio 2023, n. 21 recante “*Atto di indirizzo sulle priorità politiche per l'anno 2023 e il triennio 2023-2025*”;

VISTO il decreto ministeriale del 24 gennaio 2023, n. 29, recante “Assegnazione risorse ai responsabili dei centri di costo e gestione spesa in maniera unificata” con il quale nelle more dell'adozione del decreto di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 7 agosto 1997, n. 279, la Direzione Generale delle Risorse Umane e Acquisti (RUA), del Dipartimento Amministrazione Generale pianificazione e patrimonio naturale (DiAG), è autorizzata a gestire in maniera unificata le spese afferenti ai capitoli o piani gestionali di cui alla tabella allegata al presente Decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica del 3 febbraio 2023, ammesso alla registrazione dalla Corte dei conti il 13 febbraio 2023 al n. 378, con il quale la Dott.ssa Loredana GULINO ha ricevuto l'incarico dirigenziale di livello generale di Capo Dipartimento Amministrazione Generale, pianificazione e patrimonio naturale (DiAG) presso il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica;

VISTO il decreto del Capo del Dipartimento DiAG n. 7 del 10 marzo 2023, inerente la direttiva di II livello per l'anno 2023, registrato dall'Ufficio centrale del bilancio al n. 118 il 14 marzo 2023, con il quale si delegano le risorse finanziarie ai titolari dei centri di costo del DiAG – CDR 12, per l'attuazione degli obiettivi definiti dalla “Direttiva Generale recante gli indirizzi generali per l'attività amministrativa e la gestione per il 2023”;

VISTA la Direttiva di III livello della Direzione generale risorse umane e acquisti adottata con Decreto n. 310 del 22 marzo 2023, registrato dall'Ufficio centrale di bilancio al n. 140 il 24 marzo 2023, con la quale sono stati assegnati ai Dirigenti preposti alle Divisioni della Direzione generale gli obiettivi di risultato e di attività, nonché i capitoli di spesa;

RAVVISATA la necessità di dover attivare tempestivamente un servizio volto all'esecuzione di lavori di manutenzione edili, di giardinaggio nonché procedere alla risoluzione di anomalie riscontrate sulla centrale termica, così da adeguare prioritariamente gli ambienti di lavoro alle prescrizioni in materia di sicurezza e salubrità come stabilite dalla vigente disciplina del Dlgs. 81/2008 e s.m.i, oltre a conservare l'integrità delle aree verdi, anche in coerenza con le aspettative di salvaguardia del decoro delle stesse;

VERIFICATO che tale servizio non è rinvenibile tra le forniture acquisite da CONSIP attraverso il sistema delle convenzioni/accordi Quadro;

VALUTATO di dover procedere all'affidamento in parola, previa indagine di mercato, attraverso la richiesta di preventivi, rivolta a n. 3 operatori economici, di cui ai protocolli:

-protocollo n.195965 del 30.11.2023;

-protocollo n.195962 del 30.11.2023;

-protocollo n.195970 del 30.11.2023;

TENUTO CONTO che dalla suddetta indagine, risulta pervenuto nel termine indicato (11.12.c.a, ore 12,00), i seguenti preventivi di cui ai protocolli:

-n.202307 dell'11.12.2023;

-n.202295 dell'11.12.2023;

CONSIDERATO che nel preventivo n.202295 dell'11.12.2023 sono state riscontrate alcune imprecisioni extra computo, verificate a seguito di sopralluogo, oltre ad una quantificazione generica e non precisa del computo stesso, che porterà conseguentemente alla lievitazione del prezzo in fase di esecuzione dei lavori;

RITENUTO che nel preventivo n.202307 dell'11.12.2023, è stata riportata una lavorazione completa e dettagliata rispetto alla richiesta avanzata, ragion per cui allo stato, quest'ultima offerta, risulta più confacente ed appropriata alle esigenze di codesta Amministrazione;

CONSIDERATO pertanto, di dover provvedere, mediante affidamento diretto, dei lavori specificati, con unico operatore economico, ovvero con la GDI TECHNOLOGICAL SYSTEMS SRL, con sede in Via Selvaforte, 6 - Roma- P.IVA n.08826061007, per l'importo di € 119.394,80 (di cui 3.142,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre Iva ai sensi di legge;

DATO ATTO che è stata accertata l'iscrizione alla Camera di Commercio di Roma della società suddetta, tramite apposita visura camerale acquisita agli atti (documento n.T 540593449, estratto dal Registro Imprese in data 11.12.2023);

CONSIDERATO che la suddetta procedura sarà espletata secondo le disposizioni di cui dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023;

RITENUTO necessario, in applicazione dell'articolo 17, comma 2, del D.lgs. n. 33/2023, individuare i seguenti elementi essenziali della determina a contrarre:

- a) **finalità che il contratto intende perseguire:** adeguare prioritariamente gli ambienti di lavoro alle prescrizioni in materia di sicurezza e salubrità, come stabilite dal Dlgs. 81/2008 e s.m.i, nonchè conservare l'integrità delle aree verdi;
- b) **oggetto del contratto:** lavori di manutenzione edili, di giardinaggio ed interventi sulla centrale termica da effettuarsi presso la sede di Via Antonio Bosio, 15-Roma;
- c) **modalità di scelta del contraente:** secondo le disposizioni di cui all'art 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023, mediante trattativa diretta sul Mepa con unico operatore economico;
- d) **importo:** € 119.394,80 (centodiciannovemilatrecentonovantaquattro/80) di cui 3.142,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva ai sensi di legge.
- e) **responsabile unico di Progetto:** dott. Antonio Bonacci in qualità di Dirigente della II Divisione;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sui pertinenti capitoli di bilancio;

DETERMINA

di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di procedere all'acquisizione della fornitura di seguito indicata, mediante affidamento diretto con unico operatore economico e precisamente con la GDI TECHNOLOGICAL SYSTEMS SRL, con sede in Via Selvaforte,6 - Roma- P.IVA n.08826061007, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a), D.lgs. 36/2023:

Fattispecie contrattuale: affidamento lavori di manutenzione edili, di giardinaggio ed interventi sulla centrale termica da effettuarsi presso la sede di Via Antonio Bosio, 15-Roma;

Procedura di scelta contraente: secondo le disposizioni di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, mediante trattativa diretta sul Mepa;

Oggetto principale del contratto: lavori di manutenzione edili, di giardinaggio ed interventi sulla centrale termica da effettuarsi presso la sede di Via Antonio Bosio, 15-Roma;

Responsabile unico di Progetto: Dott. Antonio Bonacci in qualità di Dirigente della Divisione II "Logistica";

Ditta: GDI TECHNOLOGICAL SYSTEMS SRL, con sede in Via Selvaforte,6 -cap:00148-Roma- P.IVA n.08826061007;

Importo complessivo: € 119.394,80(di cui 3.142,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre Iva ai sensi di legge oltre IVA.

Di pubblicare il contenuto e gli estremi del presente provvedimento sul Portale "Amministrazione Trasparente" del MASE in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013.

Il responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è il Responsabile unico del Progetto Dott. Antonio Bonacci.

Dott. Antonio Bonacci