



Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica

DIREZIONE GENERALE RISORSE UMANE E ACQUISTI

DIVISIONE II - LOGISTICA

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: affidamento servizio per la pulizia dei locali adibiti a sede della Divisione VIII – Sezione UNMIG dell'Italia Meridionale della Direzione Generale infrastrutture e sicurezza – Napoli – Piazza Giovanni Bovio n. 22, ai sensi dell'art 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici). CIG: Z973C45CA6

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, recante “*Nuove disposizioni sull'Amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il R.D. 23 maggio 1924, n. 824, riguardante il “*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36: “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, entrato in vigore il 1° aprile 2023;

VISTO l'articolo 17 “*Fasi delle procedure di affidamento*” del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, comma 2: *In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.*;

VISTO il decreto legge n. 22 del 1° marzo 2021 “*Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*”, pubblicato sulla GU n. 51 del 1° marzo 2021, con il quale è stato costituito il “Ministero della transizione ecologica”;

VISTO il DPCM 29 luglio 2021, n. 128, recante: “*Regolamento di organizzazione del Ministero della transizione ecologica*”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 228 del 23 settembre 2021;

VISTO il decreto legge 11 novembre 2022, n. 173, come modificato dalla legge di conversione 16 dicembre 2022, n. 204, recante “*Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*” con il quale il Ministero della transizione ecologica ha assunto la denominazione di Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 14 novembre 2022 con cui l'On. Gilberto Pichetto Fratin è stato nominato Ministro dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica;

VISTO il decreto ministeriale del 18 gennaio 2023, n. 21, con il quale è stato adottato l’*Atto di indirizzo sulle priorità politiche per l'anno 2023 e per il triennio 2023-2025*”;



VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*”, pubblicata sulla GU Serie Generale n. 303 - Suppl. Ordinario n. 43;

VISTO il decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 30 dicembre 2022 “*Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e per il triennio 2023-2025*” pubblicato sulla GU Serie Generale n. 304 del 30 dicembre 2022 - Suppl. Ordinario n. 44;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2022, con il quale è stato conferito l’incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore generale della Direzione Generale Risorse Umane e Acquisti (RUA) alla Dott.ssa Emma Stea, registrato dalla Corte dei conti in data 4 febbraio 2022, al n. 152;

VISTO il decreto prot. n. 903 del 23 novembre 2022, con il quale è stato conferito al Dott. Antonio Bonacci l’incarico dirigenziale di seconda fascia della Divisione II “Logistica”, registrato dalla Corte dei Conti al n. 3826 del 16 dicembre 2022;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*”, pubblicata sulla GU - Serie Generale n. 303 del 29 dicembre 2022 - Suppl. Ordinario n. 43;

VISTO il decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 30 dicembre 2022 “*Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e per il triennio 2023-2025*” pubblicato sulla GU - Serie Generale n. 304 del 30 dicembre 2022 - Suppl. Ordinario n. 44;

VISTO il decreto ministeriale del 18 gennaio 2023, n. 21 recante “*Atto di indirizzo sulle priorità politiche per l’anno 2023 e il triennio 2023-2025*”;

VISTO il decreto ministeriale del 24 gennaio 2023, n. 29, recante “*Assegnazione risorse ai responsabili dei centri di costo e gestione spesa in maniera unificata*” con il quale nelle more dell’adozione del decreto di cui all’articolo 4 del decreto legislativo 7 agosto 1997, n. 279, la Direzione Generale delle Risorse Umane e Acquisti (RUA), del Dipartimento Amministrazione Generale pianificazione e patrimonio naturale (DiAG), è autorizzata a gestire in maniera unificata le spese afferenti ai capitoli o piani gestionali di cui alla tabella allegata al presente Decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica del 3 febbraio 2023, ammesso alla registrazione dalla Corte dei conti il 13 febbraio 2023 al n. 378, con il quale la Dott.ssa Loredana GULINO ha ricevuto l’incarico dirigenziale di livello generale di Capo Dipartimento Amministrazione Generale, pianificazione e patrimonio naturale (DiAG) presso il Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica;

VISTO il decreto del Capo del Dipartimento DiAG n. 7 del 10 marzo 2023, inerente la direttiva di II livello per l’anno 2023, registrato dall’Ufficio centrale del bilancio al n. 118 il 14 marzo 2023, con il quale si delegano le risorse finanziarie ai titolari dei centri di costo del DiAG – CDR 12, per l’attuazione degli obiettivi definiti dalla “*Direttiva Generale recante gli indirizzi generali per l’attività amministrativa e la gestione per il 2023*”;

VISTA la Direttiva di III livello della Direzione generale risorse umane e acquisti adottata con Decreto n. 310 del 22 marzo 2023, registrato dall'Ufficio centrale di bilancio al n. 140 il 24 marzo 2023, con la quale sono stati assegnati ai Dirigenti preposti alle Divisioni della Direzione generale gli obiettivi di risultato e di attività, nonché i capitoli di spesa;

CONSIDERATO che la Divisione II - Logistica annovera tra le sue funzioni l'acquisizione di beni e servizi attribuiti alla gestione unificata, funzionali alle esigenze del Ministero;

VISTA la nota prot. n. 77992 del 15 maggio 2023, con la quale è stato prorogato il servizio offerto dalla precedente ditta - RdO n. 2988928 prot. 189 del 26 aprile 2022 - decorrente dal 15 maggio 2023 al 14 settembre 2023;

RITENUTO necessario procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. n. 36/2023, in considerazione del fatto che il costo stimato per il servizio per la pulizia dei locali adibiti a sede della Divisione VIII – Sezione UNMIG dell'Italia Meridionale della Direzione Generale infrastrutture e sicurezza – Napoli – Piazza Giovanni Bovio n. 22;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'individuazione di una società, specializzata nel settore, a cui affidare il servizio di pulizia dei locali adibiti a sede della Divisione VIII – Sezione UNMIG dell'Italia Meridionale della Direzione Generale infrastrutture e sicurezza – Napoli – Piazza Giovanni Bovio n. 22;

RITENUTO che, nel caso di specie, non risulta possibile ed economicamente conveniente suddividere l'appalto in lotti funzionali, per i seguenti motivi:

- a) la presenza di economie di scala correlate all'acquisizione della fornitura richiesta, con conseguente riduzione dei costi attesi, nel caso la fornitura venga aggiudicato in un singolo lotto;
- b) la necessità dell'Amministrazione di avvalersi di un referente unico, come soggetto aggiudicatario al fine di garantire una chiara, continuativa ed efficace azione di coordinamento unitario della fornitura da parte della stessa Amministrazione;

CONSIDERATO che la suddetta procedura sarà espletata secondo le disposizioni di cui dell'art 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023;

VISTO l'articolo 49 "Principio di rotazione del affidamenti" del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36/2023, comma 2: *In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;*

RICHIAMATO l'articolo 57 del Codice dei Contratti n. 36/2023 avente ad oggetto le clausole sociali;

VISTE le note *Indagine di mercato per affidamento del servizio di pulizia dei locali siti a Napoli, in piazza Giovanni Bovio n. 22, 80133, sede della divisione VIII della Direzione Generale Infrastrutture e Sicurezza del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica*, di cui ai prot. 121605, 121601, 121602, 12603, 12608 del 25 luglio 2023 e l'allegato capitolato tecnico prot. 120951 del 24 luglio 2023;

CONSIDERATO che entro i termini stabiliti, sono pervenuti in data 7 agosto 2023 n. 3 preventivi di cui ai prot. 129785, 129270, 129485;

PRESO ATTO che l'offerta con preventivo più basso risulta essere quella presentata dalla Società Cooperativa Conte Landone Arl -, con sede in Via Montevergine 6 – 80126 Napoli - P.IVA 07315450630, per un importo di € 24.192,00, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 780,00 ed IVA ai sensi di legge;

CONSIDERATO necessario, in applicazione dell'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, individuare i seguenti elementi essenziali della determina a contrattare:

- a) **finalità che il contratto intende perseguire:** servizio di pulizia dei locali adibiti a sede della Divisione VIII – Sezione UNMIG dell'Italia Meridionale della Direzione Generale infrastrutture e sicurezza – Napoli – Piazza Giovanni Bovio n. 22;
- b) **oggetto del contratto:** Affidamento del servizio di pulizia della sede di Piazza Bovio 22 – Napoli dal 15 settembre 2023 al 31 dicembre 2025;
- a) **modalità di scelta del contraente:** secondo le disposizioni di cui all'art 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023, mediante *trattativa diretta sul Mepa*;
- c) **responsabile unico di Progetto:** dott. Antonio Bonacci in qualità di Dirigente della II Divisione;

VISTO l'articolo 17 “Fasi delle procedure di affidamento” del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36/2023, comma 1: *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*;

TENUTO CONTO che l'importo a base d'asta per l'affidamento del servizio di pulizia della sede di Piazza Bovio 22 – Napoli dal 15 settembre 2023 al 31 dicembre 2025, ammonterà ad € **24.972,00** (di cui € 780,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva ai sensi di legge;

ACCERTATO la disponibilità finanziaria sui pertinenti capitoli di bilancio;

DETERMINA

l'avvio della procedura ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023, per l'acquisizione del servizio di pulizia della sede di Piazza Bovio n. 22 – Napoli dal 15 settembre 2023 al 31 dicembre 2025;

Fattispecie contrattuale: servizio di pulizia dei locali adibiti a sede della Divisione VIII – Sezione UNMIG dell'Italia Meridionale della Direzione Generale infrastrutture e sicurezza – Napoli – Piazza Giovanni Bovio n. 22;

Procedura di scelta contraente: secondo le disposizioni di cui dell'art 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023, mediante *trattativa diretta sul Mepa*;

Oggetto principale del contratto: Servizio di pulizia dei locali della sede di Piazza Bovio n. 22 – Napoli dal 15 settembre 2023 al 31 dicembre 2025;

Ditta: Società Cooperativa Conte Landone Arl -, con sede in Via Montevergine 6 – 80126 Napoli - P.IVA 07315450630;

Importo a base d'asta: € 24.972,00 (di cui € 780,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva ai sensi di legge;

Responsabile Unico del Progetto: Dott. Antonio Bonacci in qualità di dirigente della Divisione II “Logistica” della Direzione Generale Risorse Umane e Acquisti.

La spesa graverà sui pertinenti capitoli e pg. del bilancio del Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica.

Il responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è il Responsabile unico del Progetto Dott. Antonio Bonacci.

Dott. Antonio Bonacci